

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce HORY,
které se konalo dne 27.1.2020 od 17:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Hory

Celkový počet členů zastupitelstva: 5
Přítomno: 5
Omluven: 0

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Stanovy svazku obcí Mikroregion Sokolov – východ
- 5) Zakladatelská smlouva svazku obcí Mikroregion Sokolov - východ
- 6) Rozdělení pozemku p.č. 205/6 v k.ú. Hory u Jenišova
- 7) Připojení pozemku p.č. 167/1 v k.ú. Hory u Jenišova ke komunikaci p.p.č. 172/2 v k.ú. Hory u Jenišova
- 8) Pozemek p.č. 100/1 v k.ú. Hory u Jenišova
- 9) Žádost o dotaci na projekt „Workoutové hřiště – Hory“
- 10) Žádost o dotaci na projekt „Kontejnerová stání – Hory“
- 11) Vítání občánků
- 12) Různé
- 13) Diskuse
- 14) Přípojky tlakové kanalizace k č.p. 135 a 32

Bod 1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Hory zahájila v 17 hodin starostka obce paní Lucie Hostašová, přivítala přítomné a upozornila, že je ze zasedání pořizován audiozáznam. Dále konstatovala, že k zápisu ze zasedání zastupitelstva dne 11.12.2019 nebyly podány námitky. Na závěr uvedla, že zasedání se účastní všichni členové, zastupitelstvo je proto usnášeníschopné.

Schválení programu

Starostka přítomné seznámila s programem, zároveň jej navrhla rozšířit o bod:

14) Přípojky tlakové kanalizace k č.p. 135 a 32

Ostatní zastupitelé nepředložili další návrh na rozšíření programu.

O rozšířeném programu zasedání bylo hlasováno:

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo rozšířený program zasedání.

Usnesení č. 01/01/2020 bylo schváleno

Bod 2) Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi PhDr.Pavel Feigl a p. Jan Paleček.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory zvolilo PhDr. Pavla Feigla a p. Jana Palečka ověřovateli zápisu.

Usnesení č. 02/01/2020 bylo schváleno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod 3) Kontrola plnění usnesení

Místostarosta členy informoval o plnění usnesení schválených na minulém zasedání.

Bod:

9) Pronájem části pozemku p.č. 65/1 – **úkol splněn**

13) ABRI – dotační management – **úkol splněn**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání dne 11.12.2019.

Usnesení č. 03/01/2020 bylo schváleno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod 4) Stanovy svazku obcí Mikroregion Sokolov – východ

Starostka poukázala na podkladové materiály, které k tomuto bodu zaslala každému zastupiteli. Zastupitelé neměli k projednávanému bodu další dotazy. V závěru starostka uvedla téma k zamyšlení – zda má pro obec ještě smysl dále setrvávat ve svazku. Podle ní by bylo příští rok vhodné jednat o tom, zda obec ve svazku setrvává, nebo z něj vystoupí.

Příloha č. 2

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory projednalo a schválilo změnu stanov svazku obcí „Mikroregion Sokolov – východ“ v úplném znění, které bylo schválené radou „Mikroregionu Sokolov – východ“ dne 10.12.2019.

Usnesení č. 04/01/2020 bylo schváleno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod 5) Zakladatelská smlouva svazku obcí Mikroregion Sokolov – východ

Starostka upozornila, že důvodem pro schválení nové zakladatelské smlouvy je vstup obce Těšovice do svazku.

Příloha č. 3

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory projednalo a schválilo novou zakladatelskou smlouvu svazku obcí „Mikroregion Sokolov – východ“, která byla schválena radou „Mikroregionu Sokolov – východ“ dne 10.12.2019 a kterou do „Mikroregionu Sokolov – východ“ přistupuje obec Těšovice.

Usnesení č. 05/01/2020 bylo schváleno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 6) Rozdělení pozemku p.č. 205/6 v k.ú. Hory u Jenišova

Starostka vysvětlila, že se jedná se o pozemek blízko lokality rodinných domů „Pod rybníkem“. Jak dále řekla, důvodem návrhu na rozdělení je fakt, že ČEZ by udělal pro jeden pozemek jedno přípojné místo; pokud se pozemek rozdělí, ČEZ udělá přípojné místo ke každému oddělenému pozemku, což je pro obec výhodnější. Zastupitelé nepředložili jiný návrh na rozdělení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje rozdělení pozemku p.č. 205/6 (orná půda) v k.ú. Hory u Jenišova na pozemky p.č. 205/54 o výměře 805 m². p.č. 205/55 o výměře 829 m², p.č. 205/56 o výměře 838 m², p.č. 205/57 o výměře 842 m², p.č. 205/58 o výměře 1 299 m², p.č. 205/62 o výměře 1 800 m².

Usnesení č. 06/01/2020 bylo schváleno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 7) Připojení pozemku p.č. 167/1 v k.ú. Hory u Jenišova ke komunikaci p.p.č. 172/2 v k.ú. Hory u Jenišova

Starostka předložila žádost pí^{1*} o povolení připojení nemovitosti k místní komunikaci na p.p.č. 172/2. Dále uvedla, že jmenovaná bude stavět rodinný dům a podle předložené projektové dokumentace je sjezd řešen v místě, kde místní komunikace značně stoupá. Starostka členy seznámila s průběhem jednání se žadatelkou přímo na místě požadovaného připojení. Uvedla, že z důvodu zachování bezpečného provozu na komunikaci se s pí^{2*} domluvily na vybudování odstavného místa u uvedené komunikace s vyasfaltovaným povrchem, a to na náklady žadatelky. Zároveň byla žadatelka upozorněna na to, že se tato komunikace v zimě neudrzuje.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje připojení pozemku p.č. 167/1 v k.ú. Hory u Jenišova na komunikaci na p.p.č. 172/2 v k.ú. Hory u Jenišova dle předložené situace viz příloha č. 1.

Usnesení č. 07/01/2020 bylo schváleno.

Příloha č. 1

1-2 *Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadě Hory.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 8) Pozemek p.č. 100/1 v k.ú. Hory u Jenišova

Starostka členy seznámila s umístěním pozemku p.č. 100/1, jehož vlastníkem je Státní pozemkový úřad. Jak dále uvedla, obec by mohla o pozemek požádat s podmínkou změny územního plánu (dále jen „ÚP“). V současném ÚP je plocha určena pro rekreaci, změna ÚP by určila využití plochy pro zeleň. Starostka se zastupitelů zeptala, zda by obec měla o tento pozemek usilovat. Členové vyjádřili souhlas se získáním pozemku.

Bod 9) Žádost o dotaci na projekt „Workoutové hřiště – Hory“

Starostka k tomuto bodu uvedla, že na minulém zasedání zastupitelstvo schválilo zpracování žádosti o dotaci společností ABRI, nyní je potřeba projednat podání žádosti o dotaci Ministerstvu pro místní rozvoj. V této souvislosti starostka členy seznámila s možným vybavením hřiště – herní prvky včetně umístění laviček a 1 lampy veřejného osvětlení. Dále uvedla, že výše dotace je 70 %. Mgr. Nezbedová navrhla umístit na hřiště sledovací zařízení kvůli vzniku případných škod.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje podat žádost o dotaci Ministerstvu pro místní rozvoj, výzva „Podpora budování a obnovy aktivního a pasivního odpočinku“ na akci „Workoutové hřiště – Hory“.

Usnesení č. 08/01/2020 bylo schváleno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 10) Žádost o dotaci na projekt „Kontejnerová stání – Hory“

Starostka sdělila, že Karlovarský kraj vypsál dotační program, v jehož rámci by obec mohla požádat o dotaci na vybudování kontejnerových stání s tím, že rozpočet je 293 000 Kč.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje podat žádost o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje v rámci „Programu obnovy venkova“ na projekt „Kontejnerová stání – Hory“.

Usnesení č. 09/01/2020 bylo schváleno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 11) Vítání občánků

Starostka navrhla uspořádat dvakrát ročně vítání občánků z důvodu zájmu o tuto akci z řad občanů. PhDr. Feigl navrhnul pozvat na vítání občánků i starší děti. Starostka pro první vítání navrhla pozvat i děti narozené v roce 2018 a 2019.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje zavedení společenského obřadu vítání občánků s konáním obřadu minimálně jednou ročně podle počtu narozených dětí a s předáním věcných darů dětem a jejich rodičům.

Usnesení č. 10/01/2020 bylo schváleno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 12) Různé

Kontrola přezkoumání hospodaření za rok 2019

Starostka přítomné seznámila s průběhem kontroly přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 a s doporučením pro práci výborů. Uvedla, že závěr kontroly zněl „Bez závad“.

Vyměření pozemku

Starostka seznámila zastupitele s vyměřením pozemku u č.p. 159, tak jak se dohodlo zastupitelstvo na pracovní schůzi zastupitelstva.

Odpady

Zastupitelé hodnotili situaci kolem umístění nádob na tříděný odpad u č.p. 140. P. Paleček navrhnul nádoby přemístit k nemovitosti společnosti ICS. Starostka doplnila, že by to bylo možné až poté, kdy si ICS vyznačí parkovací stání. Starostka uvedla, že situaci s umístěním kontejnerů v této lokalitě bude řešit, jakmile to bude možné.

Poděkování

Starostka poděkovala p. Palečkovi a p. Špeciánovi za umístění nové vývěsky k zastávce MHD. Dále uvedla, že obec objedná další vývěsku, která se umístí do nové zástavby.

Starostka poděkovala PhDr. Feiglvi za zpracování textové části webových stránek obce týkajících se historie obce.

Parkování

Starostka navrhla využít pozemek č. 31/2, vzhledem k jeho minimální možnosti využití (ochranné pásmo) jako záchytné parkoviště s povrchem z dlažebních kostek a vybavené několika lavičkami. P. Špecián s návrhem nesouhlasil vzhledem k tomu, že u každého domu má být odstavná plocha a s parkovištěm pro návštěvníky hřiště je počítáno vedle č.p. 42 směrem k hřišti. Do další diskuze se kromě starostky a místostarosty zapojil PhDr. Feigl. Starostka uvedla, že zjistí další možnosti a informace předá zastupitelům.

Odpadkové koše

Starostka předložila návrh na zapojení pejskařů do vybraní nejvhodnějších míst pro umístění odpadkových košů na psí exkrementy. Zastupitelé diskutovali o místech vhodných pro instalování odpadkových košů. Starostka sdělila, že v únoru koše objedná a jakmile bude vhodné počasí p. Paleček a p. Špecián je zabudují.

Bod 13 Diskuze

Mgr. Nezbedová se starostky ptala, zda se bude obec zabývat tvorbou regulačního plánu. Starostka sdělila, že určitě by se mělo zastupitelstvo zabývat regulačním plánem, který musí

být v souladu s územním plánem. V této souvislosti starostka slíbila poskytnout dostupné materiály k tomu, aby zastupitelé mohli předložit návrh na regulační plán.

Starostka informovala o zahájení 2. etapy výstavby areálu „Pod rybníkem“, která bude zahájena na jaře letošního roku.

PhDr. Feigl měl dotaz na dopravní obslužnost obce městskou hromadnou dopravou, zda dojde k nějakým změnám. Starostka uvedla, že dopraví podnik K. Vary ji v této záležitosti nekontaktoval a že zjistí, zda se chystají nějaké změny.

PhDr. Feigl požádal o pověření k účasti 3denního zájezdu do Bavorska v rámci přeshraniční spolupráce, které pořádá sdružení obcí a měst Euregio Egrensis. Starostka ho pověřila i účastí na valné hromadě sdružení pořádané v Sokolově dne 7.2.2020.

Starostka připomenula potřebu vyřešit komunikaci, která se nachází mezi č.p. 87 a 114, což znamená vést jednání s pí^{3*}, vlastníkem části pozemku, na kterém komunikace leží.

Bod 14) Přípojky tlakové kanalizace k č.p. 135 a 32

Starostka sdělila, že se jedná o vyhotovení projektové dokumentace (dále jen „PD“) a s tím související činnosti pro vybudování přípojek tlakové kanalizace pro č.p. 135 a 32. Připomněla, že v minulých letech, kdy byla v obci budována kanalizace, občané dostávali PD kanalizačních přípojek darem, proto navrhuje stejným způsobem vyřešit i PD přípojek k těmto dvěma nemovitostem.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje pořízení projektové dokumentace, geodetické zaměření a inženýrskou činnost pro územní řízení pro přípojky tlakové kanalizace pro č.p. 135 a č.p. 32 Ing. Petrou Neubauerovou, Rohová 552/9, 360 05 Karlovy Vary, IČ:71906452 za cenu 18 000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 11/01/2020 bylo schváleno.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

3* Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadě Hory.

Zasedání ukončeno v 18:15 hod.
Zápis zpracován dne 29.1.2020
Zapisovatelka: Věra Javůrková

Ověřovatelé zápisu:

Podpis dne

.....
PhDr. Pavel Feigl

Podpis dne

.....
Jan Paleček

Podpis dne

.....
Lucie Hostašová
starostka obce Hory