

# Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce HORY,  
které se konalo dne 11.12.2019 od 17:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Hory

Celkový počet členů zastupitelstva: 5  
Přítomno: 5  
Omluven: 0

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Zpráva finančního výboru
- 5) Plán činnosti kontrolního a finančního výboru na rok 2020
- 6) Inventarizace majetku a závazků za rok 2019
- 7) Plán účetních odpisů na rok 2020
- 8) Rozpočet obce na rok 2020
- 9) Pronájem části pozemku p.č. 65/1
- 10) Různé
- 11) Diskuse
- 12) Odměny členů zastupitelstva
- 13) ABRI – dotační management

## **Bod 1) Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Hory zahájila v 17 hodin starostka obce paní Lucie Hostašová, přivítala přítomné a upozornila, že je ze zasedání pořizován audiozáznam. Dále konstatovala, že k zápisu ze zasedání zastupitelstva dne 29.10.2019 nebyly podány námitky. Na závěr uvedla, že zasedání se účastní všech 5 členů, a proto je zastupitelstvo usnášeníschopné.

## **Schválení programu**

Starostka přítomné seznámila s programem a navrhla program doplnit o bod:

- 12) Odměny členů zastupitelstva
- 13) ABRI – dotační management

Zároveň požádala o projednání bodu 12) před projednáváním bodu o rozpočtu na příští rok. Zastupitelé s jejím návrhem souhlasili, zároveň žádný zastupitel nepožádal o rozšíření programu o další bod.

**O rozšířeném programu zasedání bylo hlasováno:**

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Zastupitelstvo obce schválilo rozšířený program.**

## **Bod 2) Volba ověřovatelů zápisu**

Na ověřovatele zápisu byli navrženi Mgr. Petra Nezbedová a p. Jan Paleček.

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory zvolilo Mgr. Petru Nezbedovou a p. Jana Palečka ověřovateli zápisu.**

**Usnesení č. 78/12/2019 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **Bod 3) Kontrola plnění usnesení**

Místostarosta členy informoval o plnění usnesení schválených na minulém zasedání.

Bod:

- 4) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-0006086/VB001, HORY, KV, P.Č. 167/1- **úkol splněn**
- 6) Záměr o pronájmu části pozemku p.č. 65/1 - **úkol splněn**
- 10) Kotlíkové dotace – **úkol nesplněn**

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání dne 29.10.2019.**

**Usnesení č. 79/12/2019 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **Bod 4) Zpráva finančního výboru**

Starostka vyzvala předsedkyni finančního výboru Mgr. Petru Nezbedovou, aby přítomné seznámila s výsledkem provedené kontroly. Mgr. Nezbedová členy seznámila s obsahem kontroly a jejím závěrem, že vybrané pokladní doklady obsahovaly všechny náležitosti a splňovaly podmínky pro dodržování zákona o finanční kontrole.

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí zápis z kontroly finančního výboru ze dne 8.10.2019.**

**Usnesení č. 80/12/2019 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **Bod 5) Plán činnosti kontrolního a finančního výboru na rok 2020**

Starostka vyzvala oba předsedy výborů, aby předložili plán činnosti na rok 2020. Oba shodně uvedli, že mají naplánované dvě kontroly a v každém pololetí provedou jednu.

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí plán činnosti kontrolního a finančního výboru na rok 2020.**

**Usnesení č. 81/12/2019 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 6) Inventarizace majetku a závazků za rok 2019**

Starostka členy seznámila s plánem inventur za rok 2019. Uvedla termíny pro provedení jednotlivých prací a seznámila členy se složení inventarizační komise.

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí jmenování inventarizační komise ve složení Jan Paleček, Lucie Hostašová, Věra Javůrková a Plán inventur na rok 2019.**

**Usnesení č. 82/12/2019 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 7) Plán účetních odpisů na rok 2020**

Starostka vyzvala V. Javůrkovou, aby členy seznámila s plánem odpisů na příští rok. V. Javůrková porovnála výši odpisů za letošní rok a plánovanou výši odpisů na rok 2020. Uvedla konkrétní majetek, který je již odepsán, nebo byl prodán. Mírné navýšení odpisů v roce 2020 zdůvodnila novým majetkem, který se bude odepisovat, a to nové veřejné osvětlení od č.p. 37 k č.p. 1.

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje odpisový plán na rok 2020 podle přílohy č. 1 zápisu.**

**Usnesení č. 83/12/2019 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 8) Rozpočet obce na rok 2020**

Starostka vyzvala členy, zda mají nějaké návrhy k rozpočtu, aby je předložili. Členové k návrhu rozpočtu neměli výhrady. Poté starostka členy obsahově seznámila výdaji jednotlivých ukazatelů a navrhla zvýšit 3 ukazatele:

§ 3745 na 842 300 Kč

§ 6112 na 842 000 Kč

§ 6171 na 1 433 500 Kč

Po zdůvodnění navýšení uvedených ukazatelů starostka navrhla usnesení, do kterého se již promítly zvýšené výdaje.

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje schodkový rozpočet obce na rok 2020 s příjmy ve výši 4 333 200,00 Kč a výdaji 6 500 900,00 Kč. Vzniklý schodek ve výši 2 167 700,00 Kč bude hrazen finančními prostředky získanými v minulých letech.**

**Usnesení č. 84/12/2019 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje závazné ukazatele v tabulkové části materiálu „Návrh rozpočtu obce Hory na rok 2020 – závazné ukazatele“.**

**Usnesení č. 85/12/2019 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje, dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích, poskytnutí příspěvků v úhrnné výši těm právnickým osobám uvedeným v příloze č. 1 návrhu rozpočtu 2020.**

**Usnesení č. 86/12/2019 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starostky obce k provádění rozpočtových opatření v rozsahu přílohy č. 2 k návrhu rozpočtu obce Hory na rok 2020.**

**Usnesení č. 87/12/2019 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod 9) Pronájem části pozemku p.č. 65/1**

Starostka konstatovala, že k vyvěšenému záměru o pronájmu části p.p.č. 65/1 se kromě společnosti ICS-systémy nikdo další nepřihlásil, a proto předkládá návrh usnesení následujícího znění:

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje pronájem části pozemku p.č. 65/1 v k.ú. Hory u Jeniškova o výměře 117 m<sup>2</sup> za 702 Kč/rok společnosti ICS-systémy s.r.o., Hory 106, 360 01 Karlovy Vary dle Zásad při nakládání s obecním majetkem – pozemky v k.ú. Hory u Jeniškova odst. 4 písm. a) na dobu neurčitou a pověřuje starostku podepsáním nájemní smlouvy.**

**Usnesení č. 88/12/2019 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**Bod 10) Různé**

- Starostka navrhla postup pro vyřízení žádostí o prodej části pozemku p.č. 12/1 a pozemku p.č. 78 v k.ú. Hory u Jenišova:  
V první případě by měl být nejdříve vyhotoven oddělovací plán, a teprve pak by byl vyvěšen záměr o prodeji pozemku. V druhém případě nedoporučila prodej pozemku, ale zřízení věcného břemena.
- Dále starostka informovala o následujících záležitostech:
  - vyúčtování dotace na nové veřejné osvětlení od č.p. 37 k č.p. 1  
Vyúčtování bylo předloženo Krajskému úřadu Karlovarského kraje, který potvrdil jeho bezchybnost.
  - inspekce herních prvků na dětském hřišti  
Firma, která inspekci prováděla, předložila obci zprávu o zjištěných závadách, které se budou muset odstranit, a návrh na vyřazení fotbalových branek.
  - záměr umístění odpadkových košů na psí exkrementy  
Starostka zastupitele požádala o návrh na umístění košů v obci.
  - návrh na předání komunikace areálu výstavby nových rodinných domů „Pod rybníkem“  
Starostka navrhla komunikaci převzít až po určité zastavěnosti areálu rodinnými domy, aby se předešlo nepříjemnostem s poškozením komunikací při probíhající výstavbě a s podmínkou, že komunikace bude vybudovaná po celém areálu a zastavěnost obytné zóny bude 90 %.
  - parkování u hřbitova  
Starostka upozornila, že kolem hřbitova obec nevlastní žádný pozemek, na kterém by návštěvníků hřbitova mohli parkovat. Zastupitelé všeobecně diskutovali o možnostech obce zřídit pro občany parkovací místa v podobě malého parkoviště.
  - Česká televize upozornila na vypnutí pozemního vysílání ve standardu DVB-T a nutnosti přejít na nový standard DVB-T2.
- Starostka vyjádřila poděkování zastupitelům za zajištění a provedení mikulášské nadílky a za účast na pracovním jednání zastupitelstva v terénu.
- Starostka požádala p. Palečka a p. Špeciána o předání soupisu veškerých oprav provedených na obecním traktoru ZETOR 7745
- PhDr. Feigl informoval o zajištění a programu zájezdu do Německa v čase adventu. Seznámil přítomné s předpokládaným průběhem adventní akce, možností návštěvy adventních oslav v dalším německém městě. Navrhnul zvýšit o zájezdu informovanost, aby bylo účastníků co nejvíc. Zároveň vyzval, v případě nenaplnění autobusu, k směřování nabídky k účasti zájezdu na jenišovské obyvatele. Starostka informace pana doktora doplnila o zajištění občerstvení na cestu. Zastupitelé diskutovali o zajištění výletu.
- Mgr. Nezbedová vyjádřila potřebu vyhotovit regulační plán obce. Starostka souhlasila a uvedla, že se musí stanovit podmínky, podle kterých se regulační plán vyhotoví.
- P. Paleček měl dotaz na starostku, zda má obec možnost stavebníkovi přikázat ukládání odpadu do přistaveného kontejneru na stavební odpad, který si zajistí na vlastní náklady, a zajištění mobilního WC. Starostka odpověděla, že zjistí možnosti.
- P. Špecián informoval o jeho účasti na zasedání Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech, kde se mimo jiného projednávalo i zvýšení vodného a stočného a

snížení DPH na 10 % na rok 2020; výsledkem by měla být téměř stejná cena jako vloni

- Starostka sdělila, že Mikroregion Sokolov – východ na rok 2020 zvýšil pro obec Hory členský příspěvek na 10 500 Kč. Vyjádřila pochybnost, zda se obci vyplatí nadále v tomto svazku setrvávat.
- Starostka informovala o vybudování kontejnerových stání v obci v příštím roce.
- P. Paleček podal návrh na opravu komunikace v úseku od obecní garáže k č.p. 14, s využitím dotace. Dále sdělil, že silnice je ve špatném stavu a bylo by potřeba na zimu zalepit alespoň rigoly i z důvodu zimní údržby. Zastupitelé diskutovali o technických možnostech, rozsahu a potřebě této opravy.

### **Bod 11) Diskuze**

Diskuze byla vedena v rámci jednotlivých bodů.

### **12) Odměny členů zastupitelstva**

Starostka navrhla přiznat neuvolněným zastupitelům z důvodu aktivního přístupu k plnění svých funkcí měsíční odměny.

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory stanovuje výši odměn od 1.1.2020 neuvolněným členům zastupitelstva obce Hory podle ust. § 84 odst. 2 písm. n) ve spojení s ust. § 72 odst. 2 a 3 zákona o obcích, a to členům a předsedům výborů ve výši 1 300 Kč.**

**Usnesení č. 89/12/2019 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **13) ABRI – dotační management**

Starostka informovala o možnosti získat dotaci na vybudování multifunkčního hřiště. Uvedla, že v této záležitosti kontaktovala společnost ABRI, se kterou obec dlouhodobě spolupracuje a jejím prostřednictvím už získala několik dotací. Bylo jí sděleno, že by společnost byla na tuto akci ochotná zajistit dotační management.

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje uzavření smlouvy o provedení dotačního managementu spojeného s realizací projektu „Workoutové hřiště - Hory“ se společností ABRI s.r.o., Ondříčkova 537, 356 01 Sokolov za cenu 15 000 Kč bez DPH a v případě úspěšnosti žádosti dalších 10 000 Kč bez DPH.**

**Usnesení č. 90/12/2019 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Zasedání ukončeno v 18:30 hod.  
Zápis zpracován dne 17.12.2019  
Zapisovatelka: Věra Javůrková

Ověřovatelé zápisu:

Podpis dne

.....  
Mgr. Petra Nezbedová

Podpis dne

.....  
Jan Paleček

Podpis dne

.....  
Lucie Hostašová  
starostka obce Hory